

Johtosiirrot – käytäntöjen yhtenäistäminen ja parhaat käytännöt

- *Hankkeen päätavoite*
 - Yhtenäistää johtosiirtoihin liittyviä pelisääntöjä, käytäntöjä, korvausperusteita ja kustannusjakoa
 - Turhien johtosiirtojen välttäminen (mm. kaavoituksessa huomioon ottaminen ennakoivasti)
- *Hankkeen lopputulos*
 - Yhteenvetoraportti, johon koottu hyviä nykyisiä käytäntöjä ja suosituksia johtosiirtoihin liittyvien käytäntöjen yhtenäistämiseksi ja selkeyttämiseksi vesihuoltolaitosten näkökulmasta
 - Sopimusmalli vesihuoltolaitoksen ja kunnan välillä
- *Sisältösuunnitelma - mitkä ovat hankkeen sisällysluettelon pääkohdat tai pääkysymykset, joita hankkeessa käsitellään?*
 - Taustaa: Johtosiirtojen taloudellinen merkitys vesihuoltolaitoksille, pyritään välttämään ”liian aikaisin tehtyjä johtosiirtoja”
 - Johtosiirtojen korvausperusteet, laskennassa käytettävät johtojen pitoajat, ikähyvitykset, kustannusjaot
 - Peruseriaate: johtosiirron tarvitsija / hyödynsaaja maksaa siirron kustannukset
 - Aiheuttajan tarkentaminen eri tilanteissa (onko yksityinen – jolloin täysi korvaus – vai kunta, jolloin jaettu kustannus). Valtio ei yleensä korvaa.



Johtosiirrot – käytäntöjen yhtenäistäminen ja parhaat käytännöt

- *Miten hankkeessa tuotetaan tarvittava tieto?*
 - Kartoitetaan vh-laitosten kokemuksia ja käytäntöjä esim. kyselyllä ja työpajatyöskentelyllä. Lainsäädännön tarkastelu. (MRL, lunastuslaki ym.). MRL:n mukaiset määräykset johtojen siirroista ja sijoittamisesta (MRL 89 §) ohjaavat lähtökohtaisesti.
- *Mikä on hankkeen rajaus, mitä käsitellään ja mitä ei?*
 - Rajataan laitoksen runkojohtoihin. Tonttijohtojen siirtoja ei käsitellä.
- *Mitä jo olemassa olevia hankkeita tai julkaisuja voidaan hyödyntää?*
 - Laitosten ja kuntien olemassa olevaa dokumentaatiota ja sopimuksia (mm. HSY).
 - https://julkaisut.liikennevirasto.fi/pdf8/lo_2018-03_sahko_telejohdot_web.pdf
 - https://julkaisut.liikennevirasto.fi/pdf8/lo_2018-06_vesihuoltoverkostot_maantiet_web.pdf
 - [Kuopion Vesi, Pöyry. 2014. Vesihuoltoputkien siirtojen kustannusjako](#)
- *Ketkä olisi hyvä saada mukaan hankkeeseen?*
 - Ryhmä vesihuoltolaitoksia, myös kuntien edustajia (tekninen toimi, kaavoitus)? Valtion (VR, Väylävirasto, ELY, jne) edustajia, työpajoihin? Yksityisten tahojen edustajia, työpajoihin? (grynderit, rakennusliikkeet, kauppakeskukset, ym.)

