



Rakennus-, LVI- ja kiinteistöalan henkilöpätevyydet FISE Oy

Pätevyysvaatimukset vesihuoltolaitosten työntekijöille –webinaari

25.9.2023

Timo Korhonen

Toimitusjohtaja (DI, KTM)



FISE on KIRA-alan järjestöjen toimesta vuonna 2003 perustettu voittoa tavoittelematon yritys, jonka palvelu käsittää pätevyyspalvelun ja rakennusvirhepankin.

Tavoitteena:

- rakentamisen **laadun** parantaminen
- rakennusalalla olevien henkilöiden osaamisen edistäminen (**elinikäinen oppiminen**)
- henkilöpätevyysiin liittyvän yhdenmukaisen **informaation** tuottaminen toimialalle.



FISE:n omistajayhteisöt



Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit RIA ry



Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry



Rakennustarkastusyhdistys RTY ry



Rakennusteollisuuden Koulutuskeskus RATEKO



Suomen LVI-Liitto SuLVI ry



Suomen Betoniyhdistys ry



RIL ry



Suomen Geoteknillinen Yhdistys
- Finnish Geotechnical Society

Suomen Geoteknillinen yhdistys ry



Puuteollisuus ry



Insinööriliitto IL ry



Teräsrakenneyhdistys
Finnish Constructional Steelwork Association

Teräsrakenneyhdistys ry



Suunnittelu- ja konsulttiyritys SKOL ry



Maanalaisten Tilojen Rakentamisyhdistys
Finnish Tunneling Association

Maanalaisten tilojen rakentamisyhdistys MTR ry



VVS Föreningen i Finland rf

VVS Föreningen i Finland rf



Julkisivuyhdistys

Julkisivuyhdistys ry



Suomen Arkkitehtiliitto SAFA



Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry



Kiinteistöalan Koulutussäätiö



Rakennustietosäätiö RTS sr

Pätevyyspalvelu



Suunnittelijat



Työnjohtajat



Rakennuttajat



Valvojat



Energia- ja kuntoasiantuntijat

FISE numeroina

- 9 sihteerijärjestöä
- 28 pätevyyslautakuntaa, joissa yhteensä yli 200 asiantuntijaa
- Pätevyyksiä 84 kpl
 - Lain edellyttämiä 2 kpl
 - Lakiin perustuvia kpl
 - Tarvelähtöisiä

32



Opiskelijasta päteväksi ammattilaiseksi



Toiminta on rakennettu SFS-EN ISO/IEC 17024 mukaiseksi.

FISE:n KVV-pätevydet



Sihteerijärjestö Suomen LVI-liitto SuLVI ry

- Kiinteistön vesi- ja viemärlaitosten (KVV) suunnittelija (uudisrakentaminen tai korjaus- ja muutostyö) (661 myönnettyä pätev.)
- Kiinteistön vesi- ja viemärlaitteistojen (KVV) rakentamisesta vastaava työjohtaja (uudisrakentaminen ja korjaus ja muutostyö) (265 myönnettyä pätev.)
- Haja-asutuksen vesihuollon suunnittelijan (VHS) pätevyys (24 myönnettyä pätev.)
- Perustuvat maankäyttö- ja rakentamislakiin, MRL:n siirtymäsäännös 41/2014 käytössä

KVV-suunnittelijoiden pätevyysvaatimukset

Tutkintovaatimukset		Työkokemusvaatimukset	
LUOKKA	TUTKINTO	LUOKKA	U
Tavanomainen	KVV-suunniteltavaan soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu tutkinto, joka on vähintään aiemman tekniikan tai sitä vastaavan tutkinnon tasoinen.	Tavanomainen	Vähintään 3 vuoden kokemus avustamisesta vähintään tavanomaisissa KVV-suunniteltavissa. Haettaessa samanaikaisesti IV- ja KVV-suunnittelijan pätevyyttä tulee työkokemusta olla yhteensä vähintään 4 vuotta.
Vaativa	KVV-suunniteltavaan soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto.	Vaativa	Vähintään 4 vuoden kokemus tavanomaisista KVV-suunniteltavista (voi sisältää sekä avustavaa suunnittelua että toimimista vastuullisena suunnittelijana) ja vähintään 2 vuoden kokemus avustamisesta vaativissa KVV-suunniteltavissa. Kokemusta tulee olla yhteensä 6 vuotta. Haettaessa samanaikaisesti IV- ja KVV-suunnittelijan pätevyyttä tulee työkokemusta olla yhteensä vähintään 8 vuotta.
Poikkeuksellisen vaativa	KVV-suunniteltavaan soveltuva rakentamisen tai tekniikan alan ylempi korkeakoulututkinto.	Poikkeuksellisen vaativa	Vähintään 6 vuoden kokemus vaativista KVV-suunniteltavista (tämä voi sisältää sekä avustavaa suunnittelua että toimimista vastuullisena suunnittelijana). Em. kokemuksesta tulee ainakin 4 vuotta olla vastuullisena suunnittelijana toimimista vähintään vaativissa suunniteltavissa. Haettaessa samanaikaisesti IV- ja KVV-suunnittelijan pätevyyttä tulee työkokemusta olla yhteensä yli 10 vuotta.

KVV- työjohtajien pätevyysvaatimukset

Tutkintovaatimukset		Työkokemusvaatimukset	
LUOKKA	TUTKINTO	LUOKKA	U
T	Kyseiseen työjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään tekniikan tasoinen, taikka on hankkinut muuten osoitetut vastaavat tiedot, esim. LVI-asettaja.	T	Riittävä kokemus rakennusalalla rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen. Työkokemusvaatimus tutkinnosta riippuen: rakennusmestari (AMK) tai vastaava aiempi tutkinto 1 vuosi LVI-asettajan EAT tai LVI-työtekniikko 2 vuotatyössä oppinut asentaja 6 vuotta Työkokemusten tulee koostua työtehtävistä sisältäen riittävästi KVV-laitteiston rakentamisen kohteita.
T+	Kyseiseen työjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään tekniikan tasoinen. Taikka on hankkinut muuten osoitetut vastaavat tiedot, esim. LVI-asettajan EAT tai LVI-työtekniikko.	T+	Riittävä kokemus rakennusalalla rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen. Työkokemusvaatimus tutkinnosta riippuen: rakennusmestari (AMK) tai vastaava aiempi tai ylempi tutkinto 2 vuotta LVI-asettaja EAT tai LVI-työtekniikko 6 vuotta Kokemusten tulee koostua työjohtotehtävistä sisältäen riittävästi KVV-laitteiston rakentamisen kohteita.
Vaativa	Kyseiseen työjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään tekniikan tutkinnon tasoinen.	Vaativa	Riittävä kokemus ja perehtyneisyys kyseisen alan työjohtotehtävissä rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen. Vähintään 3 vuoden kokemus KVV-laitteiston rakentamisen työjohtotehtävistä.
Poikkeuksellisen vaativa	Kyseiseen työjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään insinöörin tutkinnon tasoinen.	Poikkeuksellisen vaativa	Riittävä kokemus ja hyvä perehtyneisyys kyseisen alan vaativista työjohtotehtävistä. Vähintään 6 vuoden kokemus vaativista KVV-laitteiston rakentamisen työjohtotehtävistä, jotka ovat lähellä poikkeuksellisen vaativan luokan tasoa.

- Koulutusvaatimuksessa käytössä AHOT-menettely eli aikaisemmin hankitun osaamisen tunnistaminen ja tunnustaminen
- Tarkemman tiedot pätevyyksistä ja pätevyysvaatimuksista osoitteesta www.patevyyspalvelu.fi (hakuohjeet)

Rakentamislakiuudistus

Astuu voimaan 1.1.2025

751/2023 Rakentamislaki

- Suunnittelijoilta ja työnjohtajilta edellytetään myönnettyä pätevyystodistusta rakennusluvan alaisissa töissä,
- Vaativuusluokat:
 - vähäinen, pätevyystodistusta ei vaadita
 - tavanomainen, pätevyystodistusvaatimus (tutkintovaatimus)
 - vaativa, pätevyystodistusvaatimus
 - erityisenaativa, (tutkinto- ja kokemusvaatimus)
 - poikkeuksellisen vaativa,
- Pätevyystodistus voidaan myöntää enintään 7 vuodeksi,
- Pätevyysvaatimukset vaatimukset tullaan säätämään omalla asetuksella, (nyk. YM2/601/2015 ja YM4/601/2015 ohjeet).
- Siirtymäsäännös, voimassa 5 vuotta:
 - ym hyväksyy ennen lain voimaantuloa myönnetyt lain vaatimukset täyttävät vapaa-ehtoiset pätevydet (toimielimen erillinen hakemus),
 - nykyiset rakennusvalvontaviranomaisten hyväksymät ”pätevydet” (saman kunnan sisällä).

812/2023 Laki rakentamisen suunnittelu- tai työnjohtotehtävissä toimivien pätevyden osoittamisesta

- Pätevyyksiä myöntävät YM:n valtuuttamat ulkopuoliset toimielimet,
- Pätevyyksien myöntäjät vastaavat myös julkisen pätevyysrekisterin ylläpidosta,
- Pätevyys osoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle sähköisellä pätevyystodistuksella,
- toimielimet myöntävät pätevyyspäätöksiä 1.1.2025 alkaen,
- Ym:n arvio on, että n. 15 000 suunnittelu- ja työnjohtoalan ammattilaista tulisi todistusmenettelyn piiriin,
- FISE:n pätevyysrekisterissä 6 000 pätevyyttä, joita laki tulisi koskemaan.

Rakennus-, LVI- ja
kiinteistöalan
henkilöpätevydet

fise.fi

Pätevät osaajat löytyvät FISE:n
pätevyyspalvelusta
patevyyspalvelu.fi/registry

